



DICTAMEN

TÍTULO:

Territorios periurbanos de la Zona Metropolitana de Xalapa: habitabilidad en asentamientos informales

ÁREA / TEMA:

Arquitectura sustentable

PUBLICABLE



NO PUBLICABLE



VALOR ACADÉMICO:

PUBLICABLE

CON MODIFICACIONES



5 / 6 / 7 / 8 / 9 / 10

ARGUMENTO / SINOPSIS:

El capítulo analiza el fenómeno del crecimiento urbano desordenado en la Zona Metropolitana de Xalapa, enfocándose en las colonias Santa Lucía I y II como casos representativos de asentamientos informales. A través de un enfoque cualitativo y metodologías como la observación directa, imágenes satelitales, planos topográficos y registros fotográficos, se describen las condiciones de vida precarias que enfrentan sus habitantes: falta de servicios básicos, vivienda autoconstruida y una integración urbana limitada. Se propone que estas zonas no solo requieren infraestructura, sino también una inclusión participativa en los procesos de planificación urbana. El estudio evidencia las desigualdades urbanas y sugiere medidas orientadas a lograr una ciudad más justa y sostenible.

MÉRITOS A DESTACAR:**VÍCTOR BALLESTEROS, DIRECTOR ACADÉMICO**WWW.COMUNICACION-CIENTIFICA.COM

móvil: +(52) 55 7460-9138 • oficina: +(52) 55 5696-6541 / e-mail: academiacomunicacioncientifica@gmail.com
Av. Insurgentes Sur 1602, piso 4, suite 400, Crédito Constructor, Benito Juárez, CP 03940, CDMX, México

D.R. © EDICIONES COMUNICACIÓN CIENTÍFICA S.A.DE C.V.



DICTAMEN

- Rigor metodológico cualitativo, con uso de herramientas de observación directa y georreferenciación.
- Enfoque centrado en derechos humanos y justicia espacial.
- Aporte empírico relevante, con casos de estudio concretos y contextualizados.
- Uso acertado de fuentes que fortalecen la base teórica y estadística.

DEFECTOS A SEÑALAR:

No hay defectos a mencionar.

OBSERVACIONES CUALITATIVAS A LA ADECUACIÓN DEL CONTENIDO:

¿Son adecuadas, suficientes y actualizadas las referencias bibliográficas?	SÍ	NO
--	-----------	----

¿Son claros y explícitos los objetivos del trabajo?	SÍ	NO
---	-----------	----

OBSERVACIONES CUANTITATIVAS A LA ADECUACIÓN DEL CONTENIDO:

¿Es pertinente el material estadístico y visual (mapas, gráficas, esquemas, etc.)?	SÍ	NO
--	-----------	----

¿Cuenta con introducción desarrollo y conclusión?	SÍ	NO
---	-----------	----

ORGANIZACIÓN, COHERENCIA Y EXPOSICIÓN DEL CONTENIDO:

¿Es congruente y equilibrada la estructura formal del manuscrito?	SÍ	NO
---	-----------	----

¿Son coherentes y consistentes las secciones entre sí?	SÍ	NO
--	-----------	----

¿Existe relación entre el desarrollo del manuscrito con los objetivos planteados?	SÍ	NO
---	-----------	----

¿Sigue una metodología congruente con los objetivos?	SÍ	NO
--	-----------	----

VÍCTOR BALLESTEROS, DIRECTOR ACADÉMICO

WWW.COMUNICACION-CIENTIFICA.COM

móvil: +(52) 55 7460-9138 • oficina: +(52) 55 5696-6541 / e-mail: academiacomunicacioncientifica@gmail.com
Av. Insurgentes Sur 1602, piso 4, suite 400, Crédito Constructor, Benito Juárez, CP 03940, CDMX, México

D.R. © EDICIONES COMUNICACIÓN CIENTÍFICA S.A.DE C.V.



DICTAMEN

SUGERENCIAS PARA MEJORAR LA ORGANIZACIÓN, COHERENCIA Y EXPOSICIÓN DEL CONTENIDO:

No hay defectos por lo que no hay sugerencias. El contenido podría tener un plus si se incluyen comparaciones estructuradas con otras zonas del país o América Latina.

¿HACE UNA APORTACIÓN ORIGINAL A LA DISCIPLINA?

Sí, realiza aportaciones. Introduce una lectura crítica del crecimiento informal desde el sur global, aplicable a ciudades intermedias. Visibiliza la marginación espacial y funcional de sectores urbanos periféricos ignorados por la planeación tradicional.

¿CUENTA CON RIGOR ACADÉMICO Y FIABILIDAD EN LAS CONCLUSIONES?

Sí, el capítulo posee rigor académico adecuado, fundamentado en marcos conceptuales sólidos, referencias pertinentes y una metodología clara.

¿LESIONA A ALGUNA PERSONA O ENTIDAD?

No hay lesiones.

¿ACONSEJA SU PUBLICACIÓN? ¿POR QUÉ?

Efectivamente, se recomienda su publicación completa. El texto aborda una problemática urgente en muchas ciudades latinoamericanas: la expansión urbana desordenada y la marginalidad de asentamientos informales.

VÍCTOR BALLESTEROS, DIRECTOR ACADÉMICO

WWW.COMUNICACION-CIENTIFICA.COM

móvil: +(52) 55 7460-9138 • oficina: +(52) 55 5696-6541 / e-mail: academiacomunicacioncientifica@gmail.com
Av. Insurgentes Sur 1602, piso 4, suite 400, Crédito Constructor, Benito Juárez, CP 03940, CDMX, México

D.R. © EDICIONES COMUNICACIÓN CIENTÍFICA S.A. DE C.V.